

# JORNAL INDEPENDENTE

**EDIÇÃO DIGITAL** 

Dois Córregos, 25 de setembro de 2020 - Ano XXV - Edição 1193

www.jidc.com.br | atendimento@jidc.com.br (14) 3652-3000

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Luiz Antonio Galli, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca de Dois Córregos/SP, na forma da lei, Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta serventia em 15/07/2020, sob nº 64.483, o requerimento pelo qual a Indústria de Móveis Adami Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 47.573.100/0001-70 e no Estado sob o nº 289.000.683-117, com sede na Avenida Fernando Costa, nº 61, nesta cidade de Dois Córregos, solicitou o reconhecimento do direito de propriedade através da usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A da Lei nº 6.015/73, do imóvel urbano consistente no "Barração nº 71 da Avenida Fernando Costa, esquina da Rua Antonio Bertelli, construído de tijolos e coberto de telhas, adaptado para fins residenciais, com o terreno e quintal que tem a área de 553,76 m2, medindo 23,10 metros de frente para a Avenida Fernando Costa; 27,25 metros nos fundos, confrontando com o prédio nº 621 da Rua Antonio Bertelli, da Indústria de Móveis Adami Ltda., de transcrição nº 12.441, da seguinte maneira: 16,15 m, partindo da direita para a esquerda, de quem da Av. Fernando Costa olha o imóvel, saindo perpendicularmente da linha da calçada da Rua Antonio Bertelli, e seguindo na linha dos fundos, daí deflete 58°39' à direita, numa distância de 8,60m; daí deflete 38°32' à esquerda, numa distância de 2,50m, atingindo a divisa com o prédio nº 61 da Avenida Fernando Costa, de propriedade de Arthur Adami Neto e outros, de matrícula nº 9.096; 22,20m do lado direito, de quem da Avenida Fernando Costa olha o imóvel, confrontando com a Rua Antonio Bertelli; e 30,80m do lado esquerdo, confrontando com o prédio n 61 da Avenida Fernando Costa, de propriedade de Arthur Adami Neto e outros, de matrícula nº 9.096." Imóvel este matriculado sob nº 15.118 nesta serventia, em nome da Indústria e Comércio de Móveis São José. Tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro Olavo Pincke Krähenbühl, inscrito no CREA sob nº 0600695163, de Anotação Responsabilidade Técnica 28027230191161254. Assim sendo, ficam notificados eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, para manifestar consentimento expresso ou apresentar impugnação escrita perante este Oficial de Registro de Imóveis em 15 (quinze) dias úteis, contados da data da segunda e última publicação deste edital sendo que o silêncio será interpretado como concordância, e reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a lei. Dois Córregos, 02 de setembro de 2020.

Dias 03 e 25/09



## **CASAMENTO**

EDITAIS DE PROCLAMAS



Cartório de Registro de Civil de Dois Córregos

## PRETENDEM SE CASAR:

MARCELO AUGUSTO ALVES, solteiro, pintor, nascido em Dois Córregos-SP, no dia 11 de fevereiro de 1998, residente e domiciliado Avenida Itu, nº 1115, Residencial Simões em Dois Córregos-SP, filho de ALDIVINO ALVES e de SUELÍ APARECIDA LOURENÇO ALVES. JAQUELINE DOS SANTOS, solteira, do lar, nascida em Dois Córregos-SP, no dia 02 de março de 2001, residente e domiciliada Avenida Itu, nº 1115 Residencial Simões em Dois Córregos-SP, filha de CLAUDEMIR ABILIOT DOS SANTOS e de MARIA APARECIDA CLEMENTE DOS SANTOS.

MÁRCIO DE SOUZA SILVA, solteiro, vendedor, nascido em Campinas SP, no dia 18 de outubro de 2001, residente e domiciliado Rua Egydio Moreira de Souza, nº 179, Vila San Martin em Campinas-SP, filho de JUSSANDRO BALBINO SILVA e de ELIZABETH DE SOUZA SILVA. KERENO EDUARDA RODRIGUES DE SOUZA, solteira, do lar, nascida em Dois Córregos-SP, no dia 29 de janeiro de 2003, residente e domiciliada na Rua Campo Grande, nº 965, Jardim Arco Íris em Dois Córregos-SP, filha de ROGÉRIO DE SOUZA e de ÉRICA FABIANA RODRIGUES DE SOUZA.

LEANDRO MAIKON DA SILVA PORFIRIO, solteiro, auxiliar de produção, nascido em Dois Córregos-SP, no dia 27 de janeiro de 1996, residente ed domiciliado Avenida José Antonio da Cruz, nº 355, Jão Viotto em Dois Córregos-SP, filho de JOSÉ DE FÁTIMA PORFIRIO e de VANI BARBOSAD DA SILVA. CAMILA FERNANDA ALMEIDA DOS SANTOS, solteira, estudante, nascida em Dois Córregos-SP, no dia 19 de março de 2004, residente e domiciliada Avenida Dr João de Oliveira, nº 75, João Viotto em Dois Córregos-SP, filha de JONELITO OLIVEIRA DOS SANTOS e de NELINA PATRICIA DE ALMEIDA

ANDRÉ FERNANDES BALIEIRO, divorciado, supervisor de supor externo, nascido em Ponta Grossa-PR, no dia 02 de fevereiro de 1985, residente e domiciliado Rua Ademir Pastori, nº 630, Eugênio Francisconi em Dois Córregos-SP, filho de ANOR JOSÉ FERNANDES BALIEIRO e MARIA DAS DORES FERNANDES BALIEIRO. MARIA CAROLINE BATISTA, solteira, arquiteta, nascida em Botucatu-SP, no dia 31 de maior de 1994, residente e domiciliada Rua Ademir Pastori, nº 660, Eugênio Francisconi em Dois Córregos-SP, filha de APARECIDO DONIZERIA BATISTA e de MARIA DA SOLEDADE BISPO DE SÁ BATISTA.

ALAN AUGUSTO PEREIRA, solteiro, auxiliar de pedreiro, nascido em solteiro, auxiliar de pedreiro, nascido em solteiro, auxiliar de pedreiro, nascido em solteiro, nascido em solte

Este documento foi assinado eletronicamente por ROQUE PAULUCCI.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 0345-B11D-2723-12C4.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/0345-B11D-2723-12C4 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 0345-B11D-2723-12C4



## **Hash do Documento**

87397AD16EE1E41AD6EC68D3FA79EBFA866AFF9CDCBEDC75F498FB37383BD12E

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/09/2020 é(são) :

☑ ROQUE PAULUCCI - 015.516.748-07 em 25/09/2020 10:00 UTC-03:00

**Tipo:** Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

### **Evidências**

Client Timestamp Fri Sep 25 2020 10:00:43 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -22.3852245 Longitude: -48.3961167 Accuracy: 30

IP 201.33.249.95

## Assinatura:



## Hash Evidências:

DD7AFA666B2B8F5CA0068E7083BFC165E60F64F0072E69D9137F60D4C1B19BB1

