JI ONLINE

JORNAL INDEPENDENTE

Dois Córregos, 11 de dezembro de 2020

- Ano XXV - Edição 1198

EDIÇÃO DIGITAL

www.jidc.com.br | atendimento@jidc.com.br

(14) 3652-3000

CASAMENTO

EDITAIS DE PROCLAMAS

Cartório de Registro de Civil de Dois Córregos

PRETENDEM SE CASAR:

JOSÉ ANTONIO ALEM FILHO, solteiro, estudante, nascido em Bariri-SP, no dia 21 de agosto de 1992, residente e domiciliado na Rua Tiradentes, nº 55, centro em Bariri-SP, filho de JOSÉ ANTONIO ALEM e de NATALINA BERNADETE ROSSI ALEM. **MARINA FERNANDA TOMIOTO,** solteira, estudante, nascida em Jaú-SP, no dia 20 de junho de 1996, residente e domiciliada na Rua Jaboticabal nº 25, Jardim Paulista em Dois Córregos-SP, filha de DIRCEU APARECIDO TOMIOTO e de ZENILDA EMILIA DA SILVA TOMIOTO.

GECILDO CAVALCANTI DA SILVA, divorciado, lavrador, nascido em Buíque-PE, no dia 01 de abril de 1986, residente e domiciliado na Avenida Bauru, nº 400, Jardim Paulista em Dois Córregos-SP, filho de JOSÉ ANTONIO BESERRA DA SILVA e de ILMA BESERRA CAVALCANTI DA SILVA. **MARIA APARECIDA DA SILVA BARROS,** divorciada, do lar, nascida em Garanhuns-PE, no dia 11 de fevereiro de 1988, residente e domiciliada na Avenida Bauru, nº 400, Jardim Paulista em Dois Córregos-SP, filha de ANTONIO DE BARROS SILVA e de ANGELITA DA SILVA BARROS.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Lucia Helena Coradi Venarusso, Oficiala Substituta do Registro de Imóveis desta Comarca de Dois Córregos/SP, na forma da lei, Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta serventia em 28/10/2020, sob nº 64.963, o requerimento pelo qual **Robson Amaurilio Correa**, portador do RG nº 10.948.755/SSP-SP e do CPF nº 967.201.828-20, metalúrgico aposentado, e sua mulher **Nair de Oliveira Correa,** portadora do RG nº 16.798.721/SSP-SP e do CPF nº 292.030.898-02, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, em 19.06.1982, residentes e domiciliados na Rua Giacomo Bertolucci, nº 291, Parque Bandeirantes I, Nova Veneza, na cidade de Sumaré/SP, solicitaram o reconhecimento do direito de propriedade através da usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A da Lei nº 6.015/73, do imóvel localizado em zona de expansão urbana deste município, consistente em "**um terreno, contendo como benfeitoria uma casa de alvenaria com área de cobertura totalizando 183,50 m2, localizado no Bairro Maria Vitória, deste município e comarca de Dois Córregos, com frente para a Rua 3 do loteamento Paraíso das Águas, s/nº, lado par, com a área superficial de 945,81 m2, com a seguintes medidas e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 20F, de coordenadas N 7.502.494,36 m. e E 775.714,80 m., representadas no sistema (UTM), tendo como DATUM SIRGAS 2000, meridiano central 51º WGR, situado no limite do imóvel da M. 3.958, de Vivian Carvalho de Brito Nicioli e outros, tendo como usufrutuários Solangida Carvalho de Brito e s/m. Idalécio de Brito, e no limite do imóvel da M. 14.944, pertencente ao Município de Dois Córregos – Viela 1 do loteamento Paraíso das Águas; deste segue confrontando com o imóvel objeto da M. 14.944, com os seguintes azimutes e distâncias: 151º46'54" e 9,76 m., até o vértice 20E, de coordenadas N 7.502.485,76 m. e E 775.719,42 m.; 242º30'36" e 20,76 m., até o vértice 20D, de coordenadas N 7.502.476,18 m. e E 775.701,00 m., e 255º34'46" e 38,02 m., até o vértice 20C, de coordenadas N 7.502.466,71 m. e E 775.664,18 m., situado na divisa do imóvel da M. 14.944 e na lateral par da Rua 3 do loteamento Paraíso das Águas; deste deflete à direita e segue confrontando pela lateral par da rua 3, confrontando com o Município de Dois Córregos, com azimute de 323º52'52" e 20,10 m., até o vértice 20B1, de coordenadas N 7.502.482,95 m. e E 775.652,33 m., situado na lateral par da Rua 3 e no limite do imóvel da M. 3.958, de Vivian Carvalho de Brito Nicioli e outros, tendo como usufrutuários Solangida Carvalho de Brito e s/m. Idalécio de Brito; deste deflete à direita e segue confrontando com o imóvel da M. 3.958, com os seguintes azimutes e distâncias: 77º07'55" e 11,87 m., até o vértice 18, de coordenadas N 7.502.485,59 m. e E 775.663,90 m.; 80º45'59" e 10,16 m., até o vértice 22, de coordenadas N 7.502.487,22 m. e E 775.673,94 m.; 79º56'45" e 3,95 m., até o vértice 27, de coordenadas N 7.502.487,91 m. e E 775.677,82 m.; 87º58'34" e 2,83 m., até o vértice 28, de coordenadas N 7.502.488,01 m., e E 775.680,65 m; 80º03'50" e 12,64 m., até o vértice 44, de coordenadas N 7.502.490,19 m. e E 775.693,10 m.; 80º34'44" e 8,47 m., até o vértice 45, de coordenadas N 7.502.491,58 m. e E 775.701,46 m.; 79º55'02" e 9,46 m., até o vértice 46, de coordenadas N 7.502.493,24 m. e E 775.710,77 m., e 74º21'39" e 4,19 m., até o vértice 20F, de coordenadas N 7.502.494,36 m. e E 775.714,80 m., ponto inicial da descrição deste perímetro."** Tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro agrimensor Walter Fernando Garcia, inscrito no CREA sob nº 040042931-7, com a Anotação de Responsabilidade Técnica nº 28027230190928488. Assim sendo, ficam notificados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, para manifestar consentimento expresso ou apresentar impugnação escrita perante esta Oficiala Substituta de Registro de Imóveis em **15 (quinze) dias úteis, contados da data da segunda e última publicação deste edital**, sendo que o silêncio será interpretado como concordância, e reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a lei. Dois Córregos, 10 de dezembro de 2020.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Lucia Helena Coradi Venarusso
Oficiala Substituta

Dias 11/12 e 03/01

Este documento foi assinado eletronicamente por ROQUE PAULUCCI.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 73C9-6AFB-AB3C-DCA0.

Este documento foi assinado eletronicamente por ROQUE PAULUCCI.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 73C9-6AFB-AB3C-DCA0.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/73C9-6AFB-AB3C-DCA0 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 73C9-6AFB-AB3C-DCA0

Hash do Documento

1E4EDC6A7C9CB5DAD168A7C8AF8DF35A17FECFD09C0CEF7E39A11B91A8E8E5AF

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 11/12/2020 é(são) :

☑ ROQUE PAULUCCI - 015.516.748-07 em 11/12/2020 14:43 UTC-03:00
Tipo: Assinatura Eletrônica
Identificaçao: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Fri Dec 11 2020 14:43:01 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)
Geolocation Latitude: -22.3704919 Longitude: -48.3880133 Accuracy: 30
IP 201.33.249.142
Assinatura:

JI ONLINE
www.jidc.com.br

Hash Evidências:

64122C8C0C96E8178515F03D94A745323B4252B5F55AD4B22C0BD9D36B333D3F